



## PROSPECTIVA HKL SOBRE LA MARCHA DEL ALQUILER DE MAQUINARIA DURANTE EL 2008

# “El alquiler de maquinaria buscará nuevos nichos para compensar un difícil 2008”

**Barcelona, 14 de diciembre de 2007.-** HKL Baumaschinen España ha realizado un estudio prospectivo sobre el mercado del alquiler de maquinaria en España durante el año 2008.

Para adelantar la actividad de este sector hay que fijarse en primer lugar en la previsión de crecimiento económico para el próximo ejercicio. Según el gobierno la riqueza española puede llegar al 3,3%, sin embargo diferentes estudios (BBVA e IEE) lo reducen al 2,8% y la Comisión Europea incluso es más pesimista y deja el crecimiento español en el 2,3%. Otras cifras macroeconómicas son igual de preocupantes, una inflación en el 4%, incrementos constantes de las materias primas fundamentales como el petróleo y los alimentos. Sin embargo, hay una luz en el túnel y es que la obra pública inducida por la Administración central crecerá entre un 5% y un 6%, unas cifras muy similares a ejercicios anteriores.

El sector de la construcción y la obra pública se va a mover en una dinámica de incertidumbres y el alquiler de la maquinaria se va a convertir en una opción más competitiva. Según estima **Gerhard Schaub**, Gerente de HKL Bausmaschinen España: *“El concepto de alquiler en España es para los fabricantes una nueva forma de distribución para llegar mejor al usuario final y satisfacerle todas sus necesidades. En el fondo se ha consolidado una tendencia fomentado por el aumento de empresas alquiladoras cada vez más preparadas y una fuerte tendencia de concentración. Por el otro lado el sector esta creciendo en competitividad y especialización. La ventaja de minimizar los riesgos cíclicos de la construcción ha generado una reflexión al cambio de mentalidad y ayuda a la difusión de la cultura de alquiler a todos los niveles”*. Desde esta compañía se ha diagnosticado el próximo ejercicio bajo estas premisas:

- Teniendo en cuenta las incertidumbres existentes en la economía general y en una parte del sector constructor, por la reducción prevista en la actividad de viviendas nuevas, el alto nivel de participación del mercado de alquiler existente, no permitirá mucho margen de crecimiento.
- Diferente el alquiler destinado a la obra pública donde el aumento de los recursos y presupuestos, gracias en gran medida a la existencias de proyectos derivados de las planificaciones ya existentes y incluso superando los objetivos puede esperarse un crecimiento similar a los crecimientos de los últimos años.



- Asumir la muy limitada presencia de alquileres específicos en este contexto del mercado de maquinaria en España. La escasa cantidad de empresas alquiladoras especializadas en este campo obligará a una difusión paulatina, probablemente muy diferente al alquiler “tradicional” conocido desde muchos años.
- El mercado de alquiler en España goza de una buena coyuntura. En los sectores tradicionales, donde hace años este servicio está profundamente arraigado y en otros segmentos referentes de la construcción se aprecia cada vez más. Pero también el uso en sectores industriales y de la agricultura aumenta cada vez más con perspectivas muy interesantes.
- La exploración de otros sectores como el industrial o la agricultura en sentido amplio, en el momento actual, claramente eclipsado por la construcción, son campos donde se está empezando escuchar cada vez más al concepto de alquiler. Son actividades menos cíclicas mas enfocado al mantenimiento y reciclaje, demandas continuas y sostenidas a largo plazo.
- Es por eso que los fabricantes o sus distribuidores han empezado a convertirse en auténticos alquiladores o en otros casos se han creado estrechas alianzas con grandes alquiladores independientes operando a nivel nacional o internacional.
- Ante posibles tiempos de enfriamiento económico, la ventaja de la actividad de alquiler insiste en ganarse una parte del pastel del mercado de maquinaria, esto sí, a costo de alguien que cede su parte involuntariamente.

## **Desglose de las inversiones de Fomento y Medio Ambiente**

Los Ministerios de Fomento y Medio Ambiente tienen previsto invertir 23.000 millones de euros, más de 2.000 millones de euros que en el pasado ejercicio, lo que representa un incremento del 15,3%. Sin embargo, no se computan las inversiones a ejecutar en 2008 por las concesiones de los contratos de construcción y explotación de la reforma de las autovías de primera generación, que en total alcanzarán cerca de los 5.000 millones de euros adicionales.

El Ministerio de Fomento tiene previsto invertir en 2008 por gestión directa 5.434,41 millones de euros, superando en un 4,1% los importes del año pasado. Las empresas dependientes del ministerio aumentarán su dotación para inversiones en un 11% hasta llegar a los 9.613,65 millones de euros.



## Resumen de previsiones de la economía española (Tasas de variación anual en porcentaje, excepto indicación expresa)

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
<b>PIB a precios de 2000</b>	3,6	2,7	3,1	3,3	3,6	3,9	3,8	2,8
Consumo Privado	3,4	2,8	2,9	4,2	4,2	3,7	3,2	2,8
Consumo Público	3,9	4,5	4,8	6,3	5,5	4,8	5,4	5,1
Formación bruta de capital fijo	4,8	3,4	5,9	5,1	6,9	6,8	5,8	2,9
Bienes de equipo	-0,3	-2,9	4,1	5,1	9,2	10,4	10,8	4,5
Construcción	7,6	6,3	6,2	5,4	6,1	6,0	4,2	1,9
Vivienda	7,5	7,0	9,3	5,9	5,9	6,4	3,5	0,0
Resto	7,7	5,6	3,5	5,0	6,3	5,5	4,9	3,7
Otros Productos	5,8	5,0	7,2	3,8	6,4	4,6	3,3	2,8
Variación de existencias (*)	-0,1	0,0	-0,1	0,0	-0,1	0,1	0,0	0,0
<b>Demanda nacional (*)</b>	3,9	3,3	3,9	4,9	5,3	5,1	4,6	3,5
Exportación bienes y servicios	4,2	2,0	3,7	4,2	2,6	5,1	4,4	4,0
Importación bienes y servicios	4,5	3,7	6,2	9,6	7,7	8,3	5,8	4,9
<b>Saldo exterior neto (*)</b>	-0,2	-0,6	-0,8	-1,7	-1,7	-1,3	-0,8	-0,8
<b>PIB a precios corrientes</b>	8,0	7,1	7,4	7,4	8,0	8,0	7,0	5,3
Millones de Euros	680.678	729.208	782.929	841.042	908.450	980.954	1.049.847	1.105.114
<b>Precios y costes</b>								
Deflactor del PIB	4,2	4,3	4,1	4,0	4,2	4,0	3,1	2,4
Deflactor consumo hogares	3,4	2,8	3,1	3,6	3,4	3,4	2,5	2,2
IPC	3,5	3,5	2,9	3,0	3,4	3,5	2,6	2,6
Dif. de inflación con la UEM (p.p.)	1,2	1,3	0,9	0,9	1,2	1,3	0,6	0,7
Remuneración por asalariado	3,6	3,3	3,6	3,0	2,8	3,0	2,9	2,8
Coste laboral unitario (CLU)	3,2	2,9	2,9	2,4	2,5	2,7	2,0	1,6
<b>Mercado de trabajo</b>								
Población activa, EPA	0,3	4,1	4,0	3,3	3,5	3,3	2,8	2,3
Empleo EPA	4,1	3,0	4,0	3,9	5,6	4,1	3,4	2,1
Variación en miles de personas	640	484	666	675	1002	774	667	435
Empleo CNTR (tiempo completo)	3,2	2,3	2,4	2,7	3,2	3,2	2,9	1,5
Tasa de Paro	10,6	11,5	11,5	11,0	9,2	8,5	8,0	8,2
Productividad	0,4	0,4	0,7	0,6	0,4	0,7	0,9	1,3
<b>Sector Público</b>								
Deuda (% PIB)	55,6	52,5	48,9	46,4	43,2	39,7	36,6	34,3
Saldo AA.PP. (% PIB)	-0,5	-0,3	0,0	-0,1	1,1	1,8	1,2	0,9
<b>Sector Exterior</b>								
Saldo Comercial (% PIB)	-6,3	-5,8	-5,9	-7,2	-8,6	-9,1	-10,0	-9,7
Saldo Cuenta Corriente (% PIB)	-3,9	-3,3	-3,5	-5,3	-7,3	-8,8	-8,9	-8,6
<b>Hogares</b>								
Renta disponible real	3,1	3,7	3,0	3,2	3,2	3,1	4,0	2,3
Renta disponible nominal	6,5	6,5	6,2	6,8	6,5	6,5	6,5	4,5
Tasa de ahorro (% renta nominal)	11,1	11,4	11,9	11,4	10,6	10,1	10,8	10,4

Fuente: organismos oficiales y SEE-BBVA

(\*) Contribución al crecimiento del PIB

Última actualización: 15 de octubre de 2007